

BY-LAW A-09

DANGEROUS OR UNSIGHTLY PREMISES

**A BY-LAW OF THE LOCAL GOVERNMENT OF
MAPLE HILLS RELATING TO DANGEROUS OR
UNSIGHTLY PREMISES**

The Council of Maple Hills, under the authority vested in it through the *Local Governance Act*, S.N.B. 2017, C. 18, the Council of the Local Government of Maple Hills, hereby makes and enacts this by-law as follows:

1. TITLE

This by-law may be cited as the "Dangerous or Unsightly Premises By-law" of Maple Hills Rural Community.

2. GENERAL PROVISIONS

Sections 130 to 143 of the *Local Governance Act*, S.N.B. 2017, Chapter 18, including any amendments thereto, apply to all lands, premises, and properties within the boundaries of the Local Government of Maple Hills.

3. EFFECTIVE DATE

This by-law comes into force on the date of final passing thereof.

4. RELATED TOOLS AND DOCUMENTS

This by-law must be read and enforced in conjunction with, but not limited to, the following documents:

- a. *Local Governance Act*, its amendments and regulations
- b. National Building Code of Canada
- c. Minimum requirements of the New Brunswick Office of the Fire Marshal

FIRST READING: May 20, 2025
(by title)

SECOND READING: May 20, 2025
(by title)

READING IN ITS ENTIRETY: June 23, 2025

THIRD READING
(by title) **AND PASSED:** June 23, 2025

ARRÊTÉ NO. A-09

LIEUX DANGEREUX OU INESTHÉTIQUES

**ARRÊTÉ DU GOUVERNEMENT LOCAL DE
MAPLE HILLS RELATIF AUX LIEUX
DANGEREUX OU INESTHÉTIQUES**

Le Conseil de Maple Hills, en vertu des pouvoirs qui lui sont conférés par la *Loi sur la gouvernance locale* et ses modifications, adopte et édicte le présent arrêté comme suit :

1. TITRE

Le présent arrêté peut être cité sous le titre « Arrêté Dangereux ou Inesthétique » de la Communauté rurale de Maple Hills.

2. DISPOSITIONS GÉNÉRALES

Les articles 130 à 143 de la *Loi sur la gouvernance locale*, L.N.-B. 2017, chapitre 18, y compris leurs modifications qui y sont apportées, s'appliquent à tous les terrains, biens-fonds et propriétés situées dans les limites du gouvernement local de Maple Hills.

3. ENTRÉE EN VIGUEUR

Le présent arrêté entre en vigueur le jour de son adoption finale.

4. OUTILS ET DOCUMENTS CONNEXES

Cet arrêté doit être lu et appliqué conjointement avec, mais sans s'y limiter, les outils et documents suivants :

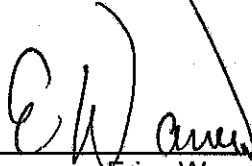
- a. *Loi sur la gouvernance locale*, ses modifications et règlements
- b. Code national du bâtiment Canada
- c. Exigences minimales du Bureau du prévôt des incendies du Nouveau-Brunswick

PREMIÈRE LECTURE : 20 mai 2025
(par son titre)

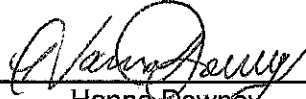
DEUXIÈME LECTURE : 20 mai 2025
(par son titre)

LECTURE INTÉGRALE : 23 juin 2025

TROISIÈME LECTURE
(par son titre) **ET ADOPTION :** 23 juin 2025



Erica Warren
Mayor/Mairesse



Hanna Downey
Clerk/Greffière

